

29.9.2018

Bakgrunn for kontrollgebyr mindre avløpsanlegg og gebyrstørrelse

Saken som var til behandling i Sandnes kommune for gebyrtyper og størrelser, se 360 dokument nr 14/04882-7, Felles rutiner og gebyrer for saksbehandling, tilsyn og kontroll av avløpsanlegg for kommunen i Jærregionen.

Gebyrene som er innført gjelder mindre avløpsanlegg. Det er også mulig å innføre tilsvarende gebyrer for andre avløpsanlegg slik som olje- og fettutskillere.

Grunnlag for forslag til nye gebyrer for saksbehandling og kontroll er tilsvarende gebyrtyper og – nivåer hos andre kommuner. Gebyrene må dekke kostnaden forbundet med tidsbruken for å få utført den aktuelle oppgaven, om det er en utslippssak eller et tilsyn. I tillegg må gebyrene også dekke andre kostnader knyttet til arbeidstaker og oppgaver, som kontorplass, systemer for registrering og oppfølging osv. Det er regnet med et gjennomsnitt på en tidsbruk på 3 timer per tilsyn, uavhengig av om det gjelder første gangs besøk som inkluderer registrering eller systematisk kontroll, og 5 timer for utslippsbehandling/pålegg om sanering per anlegg.

De fleste andre kommuner som har gebyrer for tilsyn og kontroll har årsgebyr. Det ønsket ikke kommunene på Jæren å innføre før et systematisk tilsyn allerede var innført. Derfor ville man ha et gebyr per kontroll fram til systematisk tilsyn var på plass, og da kunne man heller vurdere å endre forskrift slik at man kan ha et årsgebyr. Se dokument nr 14/04882-3 for behandling av gebyrforskrift i Sandnes kommune.

Gebyrnivåer for årlig gebyr er ca 600+ for de kommunene som gjennomfører tilsynsbesøk av en slik type vi også utfører. Kostnad per tilsyn/kontroll vil da være avhengig av tilsynsfrekvens for de forskjellige anleggstypene, men kostnaden for kommunen å følge opp sitt myndighetsområde er fordelt på alle de som har private avløpsanlegg. Tromsø kommune har engangsgebyr med tilsvarende gebyrstørrelse som Sandnes, men det er differensiert på fritidsbolig og bolig, med litt lavere kostnad for fritidsbolig. Når tidsbruk ble vurdert for innføring av felles rutiner og gebyr på Jæren så ble det vurdert at det var tilsvarende tidsbruk, og dermed kostnader for kommunen, for kontroll uavhengig om det var hus eller hytte. Og at med de tilsynsfrekvenser som er satt opp i dokument om forvaltning av mindre avløpsanlegg i vedlegg i dok 14/04882-7, så ville gebyrnivåene som er satt for hvert tilsyn også tilsvare årsgebyrene til de kommunene som har det.

Kontroll fritidsbygg Sandnes 2018

Ved erfaring nå fra kontroll på hytter nå i sommer ser vi at 3 timer i for og etterarbeid samt selve besøk, ikke er å ta godt i når det gjelder tidsbruk. Vi har varslet gebyr for alle ved innkalling til kontroll, men for hytter er det ikke pålagt med innlagt vann. De som ikke har innlagt vann vil Sandnes kommune, i henhold til definisjon, har vi vurdert å være utenfor virkeområdet og de vil ikke bli ilagt gebyr. Disse hyttene er i mindretall.

Se også hjemmesider til Sandnes kommune med noe informasjon om kontroll av avløpsanlegg og kontroll på hytter i 2018 spesielt: <https://www.sandnes.kommune.no/teknisk-og-eiendom/vann-og-avlop/avlop/>. Her er det litt info om hvorfor engangsgebyr og hva et kontroll og tilsynsgebyr skal dekke.

Håper dette gir svar på spørsmålene som ble stilt. Ta kontakt på nytt dersom det er flere spørsmål.

Med hilsen
Monica Nedrebø Nesse
Sandnes kommune
VAR, Miljø og Renovasjon, tlf 51 33 57 10
mob 95132924
www.sandnes.kommune.no