

Referat fra styremøte i SHF 07.09.2016 hos Jarle Padøy

Tilstede: Jarle Padøy, Einar Iversen, Jan Thomas Rosnes, Kristin Kverneland og Wenche Rygh

Sak 1 Oppsummering fra forrige styremøte

Det var ikke referat fra møtet og Jarle orienterte om arbeidet som var gjort før møtet den 21. juni i Sandnes Hytteforum. Einar Iversen og Jarle Padøy var SHF sine representanter i møtet og følte de ble lyttet til for sine innspill, noe som og viser i referatet. En oppsummering av møtet er sendt alle velforeninger hvor det og blir bedt om konkrete innspill av saker til neste møte i Sandnes Hytteforum.

Sak 2 Forberedelse til møtet 24.oktober i Sandnes Hytteforum

Vann & Avløp saker vil være på agendaen på dette møtet, da ressurspersoner fra Bymiljø vil være tilstede. I tillegg er vi avhengige av innspill fra velforeningene om aktuelle saker. SHF vil være talerør inn i dette forumet og det er derfor viktig at vi engasjerer oss i de viktige sakene.

Det var enighet om å sende ut en påminnelse til alle velforeningen for å få tilbakespill på:

1. Ønske om endring fra LNF område til hytteområde
2. Innspill på hytteområder som skal ut av arealplanen på grunn av ingen byggeaktivitet. (Her sjekker Einar om vi kan få en oversikt over disse områdene fra kommunen)
3. Areal for hyttestørrelse, terrasser, overbygg, noe som vil være innspill til arbeidet med hyttestrategien i kommunen. I tillegg burde vi informere om hva som gjelder i dag. Alle vet nok ikke det.
4. Evt. Innspill om VA planer/anlegg

Dette vil i neste omgang være grunnlaget for våre innspill til kommuneplanen.

I tillegg vil Kristin ringe til alle vel- lederne for å minne om viktigheten av dette.

Innspill må være meldt inn til Jarle Padøy eller Einar Iversen innen 10. oktober.

Einar og Jan Thomas stiller på Sandnes Hytteforums neste møte (reserve Kristin og Wenche).

Einar sjekker om kommunene har en oversikt over VA anlegg i hytteområdene i Sandnes.

Vi tar sikte på å innkalle 1-2 mann fra hver velforening til et arbeidsmøte 23. november. Styret i SHF vil da jobbe med innspill fra velforeningene og fra Sandnes hytteforum slik at vi kan konkretisere våre innspill til kommuneplanen.

Sak 3 Oppdrag til Stavangeradvokatene

SHF setter ut et oppdrag til Stavangeradvokatene for å utarbeide standard kontrakter for vann og avløp. Det gjelder kontrakter med grunneiere, organisering, sameie/selskapskontrakter for bygging og drift. Estimert kostnad kr. 20.000. Dette vil gjelde for Usken og Uskekalven, men vil være en mal for andre områder ved behov.

Jarle vil komme tilbake med dato for neste styremøte som imidlertid må være i god tid før arbeidsmøtet den 23. november.

Sandnes 7. september

Wenche Rygh

Referent